

**REGIDORES DEL AYUNTAMIENTO
DE ZAPOTLANEJO, JALISCO.
PRESENTE:**

De conformidad a lo dispuesto en los artículos 29, 30, 32, 34 y 48 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y el artículo 35 del Reglamento del Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco. Se convoca a **SESIÓN DE AYUNTAMIENTO NÚMERO 25 (VEINTICINCO) CON CARÁCTER DE ORDINARIA**, la cual se celebrará el día **miércoles 20 (VEINTE) DE MAYO DE 2026, (DOS MIL VEINTISÉIS) A LAS 14:00 HRS (CATORCE HORAS), EN LA SALA DE SESIONES, CON DOMICILIO UBICADO EN CALLE REFORMA NÚMERO 2, COLONIA CENTRO DE ESTE MUNICIPIO;**

Sesión que se celebra conforme al siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN.
3. APROBACIÓN DEL ACTA DE AYUNTAMIENTO NUMERO 24 (VEINTICUATRO), CON CARÁCTER DE ORDINARIA DE FECHA 27 (VEINTISIETE) DE ABRIL DE 2026 (DOS MIL VEINTISÉIS).
4. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE Y AUTORICE LA PARTICIPACIÓN DEL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO, EN EL PROGRAMA "BARRIOS DE PAZ, EJERCICIO FISCAL 2026". ASÍ MISMO SE AUTORICE A LA C. SILVIA PATRICIA SÁNCHEZ GONZÁLEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL, AL LIC. ALEJANDRO MARROQUÍN ÁLVAREZ, SÍNDICO MUNICIPAL, AL LIC. FERNANDO CONTRERAS RAMÍREZ, SECRETARIO GENERAL Y AL MTRO. JESÚS ALFONSO MARROQUÍN BARAJAS, TESORERO MUNICIPAL. PARA QUE, EN REPRESENTACIÓN DE ESTE AYUNTAMIENTO, SUSCRIBAN UN CONVENIO DE COORDINACIÓN CON EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE IGUALDAD SUSTANTIVA ENTRE MUJERES Y HOMBRES (SISEMH), CONFORME A LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PRESENTE PROGRAMA.
5. LECTURA, EN SU CASO DEBATE Y APROBACIÓN DE DICTÁMENES DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GOBERNACIÓN:
 - I. Aprobación del dictamen de la Iniciativa de Ordenamiento Municipal que expide el Reglamento de Prevención Social de la Violencia y la Delincuencia del municipio de Zapotlanejo, Jalisco;
 - II. Aprobación del dictamen de la Iniciativa de Ordenamiento Municipal que expide el Reglamento del Sistema Municipal Anticorrupción del municipio de Zapotlanejo, Jalisco;
 - III. Aprobación del dictamen de la Iniciativa de Ordenamiento Municipal que adiciona y modifica diversos artículos y disposiciones del Reglamento de Construcción para el municipio de Zapotlanejo, Jalisco;
 - IV. Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que concede la Pensión por Viudez a la C. María Juana Hernández Acosta correspondiente al 45% del promedio del sueldo tabulado del difunto José Luis Muñoz Palos;

Recibo original

- V. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que otorga al C. Feliciano García García, con cargo de Chófer, adscrito a Verificación de Unidades Económicas, Pensión por Invalidez correspondiente al 60% de su sueldo; y**
- VI. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que concede a la C. Angelina Arámbula Nuño, con cargo de Intendente, adscrita a la Unidad de Mantenimiento Interno y Análisis del Gasto Administrativo, Pensión por Jubilación correspondiente al 100% del promedio de su sueldo tabulado.**

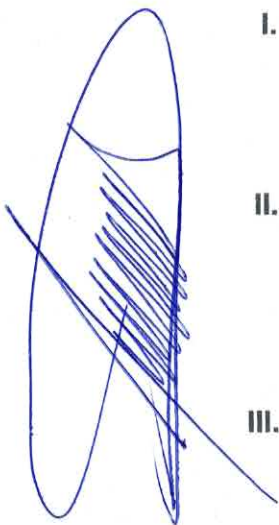
6. LECTURA, EN SU CASO DEBATE Y APROBACIÓN DE DICTÁMENES DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD:

- I. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que aprueba la reconsideración del Dictamen con Expediente número DICT-S-235/2025, relativo a la propuesta de subdivisión del Lote número 102, Zona 1, 92/3, ubicado en la Localidad de la Yerbabuena, Delegación de Santa Fe, municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- II. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que aprueba el incremento de los Coeficientes de Ocupación del Suelo y Utilización del Suelo, así como el proyecto final presentado por la totalidad de los niveles 1, 2 y 3, área de sótano y planta de azoteas, así como la totalidad del área de construcción;**
- III. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que autoriza la asignación del nombre oficial "Calle Valenzuela" a la Fracción 7-D, correspondiente a la vialidad ubicada entre la Carretera Zapotlanejo - Atotonilco El Alto, en el predio rústico denominado "A.C. y Zorrillos", en el municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- IV. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que autoriza la asignación de nombre oficial "Calle Francisco Orozco" a la Fracción 12, correspondiente a la vialidad ubicada entre el camino conocido como Calle Juárez, en la Localidad de Cuchillas, municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- V. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que niega el cambio de uso de suelo y al mismo tiempo aprueba la compatibilidad de la zona ubicada en la Calle Abasolo número 81, Colonia Centro, con el giro de Restaurant Bar, con carácter de compatible condicionado, con la clasificación actual de Área Urbanizada de Renovación Urbana, Área de Protección Patrimonial a la Fisonomía Urbana/Habitacional Unifamiliar Densidad Media y Densidad Alta;**
- VI. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo que niega la reconsideración del resultado del Dictamen con Expediente número DICT-S-236/2025, respecto a la subdivisión de la fracción del predio rústico denominado "Tinajeros" o "El Bajío", ubicado a 4.00 Km al norte del municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- VII. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que autoriza la asignación de nombre oficial "Calle Privada Progreso" a la vialidad ubicada entre la Calle Prolongación Progreso, en la Comunidad de Agua Escondida, municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**

- VIII. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que niega el cambio de uso de suelo y al mismo tiempo aprueba la compatibilidad de la zona ubicada en la Calle Pío Marroquín, sin número, Colonia La Paz, con el giro de Bodega Almacén, con carácter de compatible condicionado, a la clasificación actual de Área Urbanizada de Urbanización Progresiva/Habitacional Unifamiliar Densidad Media y Densidad Alta;**
- IX. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que niega el cambio de uso de suelo y al mismo tiempo aprueba la compatibilidad de la zona ubicada en la Calle Pío Marroquín, sin número, Colonia La Paz, con el giro de Estacionamiento Público y Oficina, con carácter de compatible condicionado, a la clasificación actual de Área Urbanizada de Urbanización Progresiva/Habitacional Unifamiliar Densidad Media y Densidad Alta;**
- X. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que autoriza la asignación de nombres oficiales a diversas vialidades ubicadas en el Rancho El Gato, en el municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- XI. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que niega la asignación de nombre oficial a una vialidad ubicada en el predio rústico denominado "Ocote Roble", en el municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- XII. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que autoriza la asignación de nombre oficial "Calle Privada Temblador" a una vialidad ubicada entre las Calles Arnulfo Temblador y Herminia Guevara, en el Ejido Zapotlanejo, municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- XIII. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que autoriza la asignación de nombre oficial "Calle Privada Morelos" a la vialidad ubicada en el Ejido Zapotlanejo, municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- XIV. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que aprueba el cambio de uso de suelo del predio ubicado en la Calle Profesor Emilio Guevara número 45, Colonia Educadores y su reclasificación de Área Urbanizada Incorporada/Habitacional Unifamiliar Densidad Baja, Media y Alta a Mixto Distrital/Servicios Distritales Intensidad Baja (MD2-SD2);**
- XV. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que autoriza la asignación de nombre oficial "Calle Privada Guillermo García Talavera" a una vialidad ubicada entre la Calle Profesor Emilio Guevara, en el predio rústico denominado "La Cantera", municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- XVI. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que niega la asignación de nombre oficial a una servidumbre de paso, ubicada en el predio rústico denominado "La Leona", en el municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**
- XVII. **Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que autoriza la asignación de nombre oficial "Calle Privada Las Liebres" a una vialidad ubicada en el predio rústico denominado "Las Liebres", en la Delegación de Matatlán, municipio de Zapotlanejo, Jalisco;**

- XVIII.** Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que aprueba el cambio de uso de suelo del predio ubicado en la Carretera a Los Altos, sin número, Colonia La Arena, Delegación de La Laja, municipio de Zapotlanejo, Jalisco, y su reclasificación de Área Rústica Agropecuaria/Granjas y Huertos a Mixto Regional con uso de suelo Parque Industrial Jardín; y
- XIX.** Aprobación del dictamen, en lo general, en lo particular y la totalidad de acuerdos del mismo, que aprueba el cambio de uso de suelo de la fracción número 4, del predio rústico denominado "El Tepetongo", Delegación de La Laja, municipio de Zapotlanejo, Jalisco, y su reclasificación de Granjas y Huertos/Comercio Regional/ Servicios a la Industria y al Comercio/ Servicio Regional/Comercio Regional/Áreas de Conservación a Cauces y Cuerpos de Agua/Mixto Regional a Mixto Distrital/Habitacional Unifamiliar Densidad Media y Habitacional Unifamiliar Densidad Alta.

7. SOLICITUD CON TURNO A COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, PARA EL ANÁLISIS Y, EN SU CASO, DICTAMINACIÓN DEL SIGUIENTE PUNTO:

- 
- I.** Solicitud de asignación de nombre oficial "Calle Rancho Los Pérez" a una vialidad ubicada entre la Carretera Tepatitlán de Morelos - Zapotlanejo, en la Colonia La Joya del Camino, municipio de Zapotlanejo, Jalisco, presentada por el C. Efraín José Pérez Rojo;
 - II.** Solicitud de cambio de uso de suelo del predio rústico denominado "Tinajeros", ubicado en el antiguo camino a Matatlán (El Bajío), de su clasificación actual de Área Rústica Agropecuaria/Turístico Campestre a Habitacional Densidad Baja, presentada por el C. Ángel Dávalos Medina y Eva Yolanda Gómez Aguirre;
 - III.** Solicitud de cambio de uso de suelo del predio ubicado en la Calle Miguel Hidalgo, sin número, Colonia El Durazno, municipio de Zapotlanejo, Jalisco, de su clasificación actual de Área de Conservación Ecológica decretada por el Municipio/Agropecuario a Mixto Barrial/Comercio Barrial/Comercio Vecinal, presentada por el C. Eduardo Vargas Velázquez;
 - IV.** Solicitud de cambio de uso de suelo del predio ubicado en la Carretera Libre Zapotlanejo - Tepatitlán, sin número, en la Delegación de La Purísima, de su clasificación actual de Área de Conservación/Agropecuario (AC/AG) con uso de suelo Agropecuario (AG) a Mixto Distrital, con uso de suelo Servicios Distritales, presentada por el C. Rafael Moreno Reynoso;
 - V.** Solicitud de aumento de los coeficientes COS y CUS para la edificación de un nivel más a lo ya autorizado en el Dictamen con Expediente número 038/E-2026/EDI, presentada por el C. Víctor Alfonso Almaraz y Laura Viviana Nungary Gutiérrez, a través de su apoderado el C. Josué Misael Martínez González;
 - VI.** Solicitud de aumento de los coeficientes COS y CUS para la edificación de un nivel más a lo ya autorizado en el Dictamen con Expediente número 028/E-2026/EDI, presentada por la C. Tania Torres Fernández;
 - VII.** Solicitud de asignación de nombre oficial "Calle Dra. Gloria Sara Mesa Bandala", a la vialidad ubicada en el predio rústico denominado "Tempizque", en la Delegación de Matatlán, presentada por la C. Mariela Ramírez Pérez, a través de su apoderado el C. Héctor Fabricio Isodoro Mesa;

- VIII. Solicitud de cambio de uso de suelo de la Comunidad de La Arena, de la Delegación de San José de las Flores, municipio de Zapotlanejo, Jalisco, de su clasificación actual de Área de Conservación Ecológica al que sea compatible para un proyecto de electrificación, presentada por la C. Nidia Olvera Aldana;
- IX. Solicitud de cambio de uso de suelo del predio ubicado en la Carretera Zapotlanejo - San José de las Flores, sin número, en la Delegación de San José de las Flores, del municipio de Zapotlanejo, Jalisco, de su clasificación actual de Área Rústica Agropecuaria/Granjas y Huertos (AR-AGR/GH) con uso de suelo Granjas y Huertos (GH) a Mixto Distrital con uso de suelo Servicios Distritales, presentada por el C. José Vicente Macías Moreno;
- X. Solicitud de cambio de uso de suelo del predio ubicado en la Carretera Zapotlanejo - San José de las Flores, sin número, en la Delegación de San José de las Flores, del municipio de Zapotlanejo, Jalisco, de su clasificación actual de Área Rústica Agropecuaria/Granjas y Huertos (AR-AGR/GH) con uso de suelo Granjas y Huertos (GH) a Mixto Distrital con uso de suelo Servicios Distritales, presentada por la C. Minerva Araceli González Jiménez;
- XI. Solicitud de asignación de nombre oficial "Calle Arroyo" a la vialidad ubicada en la Delegación de Santa Fe, municipio de Zapotlanejo, Jalisco, presentada por la C. Ma. Refugio Romo Nuño; y
- XII. Solicitud de asignación de nombre oficial "Calle Juárez", a la vialidad denominada Fracción 7 en el Ejido El Salitre, municipio de Zapotlanejo, Jalisco, presentada por la C. Nancy Carolina Pérez Aldrete.

8. SOLICITUD POR PARTE DEL TESORERO MUNICIPAL EL MTRO. JESUS ALFONSO MARROQUIN BARAJAS, PARA QUE SE APRUEBE LA ELIMINACION DE UNA CUENTA INCOBRABLE POR LA CANTIDAD DE \$2,480.00 (DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL ADEUDO CONTRAÍDO POR EL JUBILADO FINADO JOSÉ MARTÍN ÁLVAREZ REYNOSO.
9. SOLICITUD PARA QUE SE AUTORICE A LA C. SILVIA PATRICIA SÁNCHEZ GONZÁLEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL, AL LIC. ALEJANDRO MARROQUÍN ÁLVAREZ, SÍNDICO MUNICIPAL, AL LIC. FERNANDO CONTRERAS RAMÍREZ, SECRETARIO GENERAL Y AL MTRO. JESÚS ALFONSO MARROQUÍN BARAJAS, TESORERO MUNICIPAL. PARA QUE, EN REPRESENTACIÓN DE ESTE AYUNTAMIENTO, SUSCRIBAN UN CONVENIO DE SERVICIOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA CELEBRADO ENTRE LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD Y EL H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO, CUYO OBJETO ES REGULAR EL SUMINISTRO BÁSICO DE ENERGÍA ELÉCTRICA PARA EL ALUMBRADO PÚBLICO, SEMÁFOROS Y OTRAS CARGAS DIRECTAS QUE SE TIENEN EN LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE LA ZONA CIÉNEGA.
10. SOLICITUD PARA QUE SE AUTORICE A LA C. SILVIA PATRICIA SÁNCHEZ GONZÁLEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL, AL LIC. ALEJANDRO MARROQUÍN ÁLVAREZ, SÍNDICO MUNICIPAL, AL LIC. FERNANDO CONTRERAS RAMÍREZ, SECRETARIO GENERAL Y AL MTRO. JESÚS ALFONSO MARROQUÍN BARAJAS, TESORERO MUNICIPAL. PARA QUE, EN REPRESENTACIÓN DE ESTE AYUNTAMIENTO, SUSCRIBAN 3 (TRES) CONVENIOS DE COLABORACIÓN Y COORDINACIÓN, ENTRE EL CENTRO DE COORDINACIÓN, COMANDO, CONTROL, COMUNICACIONES Y COMPUTO DEL ESTADO DE JALISCO Y EL H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO, LOS CUALES TIENEN LA FINALIDAD DE REALIZAR LABORES DE MONITOREO EN RADIOFRECUENCIA Y CÁMARAS DE VIDEOVIGILANCIA DENTRO DE NUESTRO MUNICIPIO.

11. ASUNTOS VARIOS.

12. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ATENTAMENTE:

**"2026, JALISCO, CUNA DE IDENTIDAD NACIONAL
Y EL MUNDIAL QUE NOS UNE"
ZAPOTLANEJO, JALISCO A 15 DE MAYO DEL 2026.**



**SILVIA PATRICIA SANCHEZ GONZALEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO JALISCO.**